

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

NOTARIS HILDE ENGELS  
Brugstraat 30 /  
3950 Bocholt

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van	31.10.2022	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	02-01-6456/001 OPZ. Cs. VAN ERUM	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20220792574
Mechelen	31.10.2022	aanvraagnummer	20220791380
dossiernummer	1		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2022  
afdeling : 72031 BOCHOLT 2 AFD/REPPEL/  
straat + nr. : Reppelerweg 281  
sectie : B  
nummer : 0522/00G002

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 28.01.2019 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

### 2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

#### 2.3.1 GEbruIKSADVIEZEN

**GA1a** Door de grondverzetregeling zijn er beperkingen voor het gebruik van de uitgegraven bodem.

**GA1b** Bij graafwerken is het aangewezen om maatregelen te nemen om blootstelling aan de verontreiniging te voorkomen.

**GA3f** Bij het (her)aanleggen van ondergrondse leidingen is het aangewezen om de blootstelling voor werknemers te beperken en maatregelen te nemen om permeatie door de (drinkwater)leidingen te voorkomen.

**GA5** GA 5 Bij werken in de tuin en of moestuin is het belangrijk zelfgekweekte groenten en de handen goed te wassen

## 2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.4.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 28.01.2019**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: 1ste gefaseerd beschrijvend bodemonderzoek voormalige arseenfabriek, Grote Baan z/n te Reppel (Bocholt), deel atmosferische depositie en grondverontreiniging kern (rapportdatum 28.01.2019)

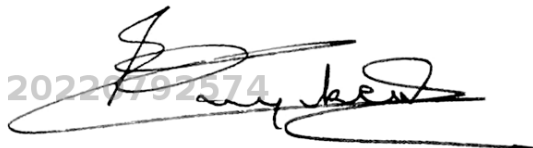
AUTEUR: Witteveen+Bos Belgium nv

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

## 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [www.ovam.be/bodemattest](http://www.ovam.be/bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [www.ovam.be/disclaimer](http://www.ovam.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 31.10.2022

20220792574  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd