



NOTARIAAT GEUSENS WENDY
Stadswaag 8
3930 Hamont-Achel

uw kenmerk	ons kenmerk	Contactpersoon	e-mail	telefoon
WG/00-00-7061/005	2023/0082/VAST	Mohan Ait Aadi	mohan.aitaadi@hamont-achel.be	011/51.05.24

Hamont-Achel,

Geachte mevrouw, heer,

Als bijlage sturen wij u de gevraagde stedenbouwkundige inlichting met referentie 2023/0082/VAST. Hierbij vindt u ook een overschrijvingsformulier om aan de nodige kosten te voldoen.

Voor bijkomende inlichtingen kan u steeds terecht bij ondergetekende of een collega op de dienst Stadsontwikkeling.

De kosten voor het afleveren van stedenbouwkundige inlichtingen worden als volgt bepaald:

- 100 euro per perceelnummer*
- of via spoedprocedure (indien u specifiek vraagt om via spoedprocedure af te leveren): 200 euro per perceelnummer. De aflevering gebeurt in dit geval binnen 8 kalenderdagen.*

De kosten voor aflevering van deze inlichtingen bedragen 100 euro.

Gelieve deze te voldoen op onderstaande rekening:

Iban: BE43 0910 0047 2501

BIC: GKCCBEBB

Mededeling: **R427: 2023/0082/VAST**

Met de meeste hoogachting,

KBCCK 06/04/2023

Voor de burgemeester,
de gemachtigde beambte (art 126 G.W.)

Mohan Ait Aadi

INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE4 april 2023

IDENTIFICATIE VAN DE AANVRAGER

Naam: NOTARIAAT GEUSENS WENDY B.V.B.A
Adres: Stadswaag 8 te 3930 Hamont-Achel
datum aanvraag: 21 maart 2023
Ref. aanvrager: WG/00-00-7061/005

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Eigenaar: Beliën Jef & Mertens Lieze
Adres: Kapelstraat 91 – 3930 Hamont-achel

Type onroerend goed: HUIS

IDENTIFICATIE VAN HET PERCEEL

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

1e afdeling, sectie D, perceel 50S

Kapelstraat 91 te 3930 Hamont-Achel

B. DETAILOPGAVE VAN HET IN HET VERGUNNINGENREGISTER OPGENOMEN INFORMATIE

DEEL 1: UITTREKSEL PLANNEN REGISTER

OVERZICHT PLANNEN

1e afdeling, sectie D, perceel 50S

Dit formulier heeft een louter informatieve waarde. Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en/of volledigheid van de informatie.

Plan-id	2.22_00018_00001
Rubriek	Gewestplan
Type plan	Oorspronkelijk plan
Datum goedkeuring	22 maart 1978
Naam van het plan	bij Koninklijk Besluit goedgekeurd gewestplan Neerpelt - Bree
Stadium plan	Goedgekeurd
Instantie goedkeuring	Koninklijk Besluit
Zonering	woongebieden met landelijk karakter
Opmerking	

Plan-id	9.00_00002_00008
Rubriek	Statistische sectoren
Type plan	Gedeeltelijke wijziging
Datum goedkeuring	1 januari 2009
Naam van het plan	Statistische sectoren
Stadium plan	Goedgekeurd
Instantie goedkeuring	Niet beoordeeld
Zonering	haart
Opmerking	

OVERZICHT VERORDENINGEN

1. tijdelijke huisvesting van seizoenarbeiders (provinciaal) goedgekeurd bij Ministerieel Besluit d.d. 6 februari 2013
2. openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven goedgekeurd bij Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 8 juli 2005
3. toegankelijkheid goedgekeurd bij Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 10 juni 2011
4. wegen voor voetgangersverkeer goedgekeurd bij Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 29 april 1997
5. hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater goedgekeurd bij Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 5 juli 2013
6. de gemeentelijke bouwverordening voor beplantingen goedgekeurd bij Ministerieel Besluit d.d. 3 april 1996

OPMERKINGEN

1. Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke verplichte informatie over één door de aanvrager opgegeven perceelnummer in het plannenregister is opgenomen. Het geeft enkel de plannen weer zoals bekend op de dag van de opmaak van dit document. Er kan geen garantie gegeven worden dat de informatie volledig is.
2. Het feit dat het plannenregister vermeld is dat bestemmingsvoorschriften bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook werkelijk uitgevoerd is;

3. Conform artikel 5.1.1.§3 van het VCRO houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening is het college van burgemeester en schepen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.
4. Alle grafische plannen en voorschriften zijn raadpleegbaar op de dienst stadsontwikkeling.

DEEL 2: UITTREKSEL UIT HET VERGUNNINGENREGISTER

GEBOUWENDOSSIEERS (VERMOEDEN VAN VERGUNNING – OPNAME IN HET VERGUNNINGENREGISTER)

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN

Perceel: 1e afdeling, sectie D, perceel 50N

Dossiernummer: 1999/00210

Aard der werken: afbraak + nieuwbouw woning

Datum beslissing: 7 oktober 1999

Beslissing: Vergund

Status dossier: Vergund

Perceel: 1e afdeling, sectie D, perceel 50S

Dossiernummer: 2003/00196

Aard der werken: bouw van een openlucht zwembad + tuinhuisje

Datum beslissing: 31 juli 2003

Beslissing: Vergund

Status dossier: Vergund

Perceel: 1e afdeling, sectie D, perceel 50S

Dossiernummer: 2005/00254

Aard der werken: bijbouwen van een erker en een overdekt terras

Datum beslissing: 10 november 2005

Beslissing: Vergund

Status dossier: Vergund

Perceel: 1e afdeling, sectie D, perceel 50S

Dossiernummer: 2009/00129

Aard der werken: bouwen van een bijgebouw

Datum beslissing: 23 juli 2009

Beslissing: Vergund

Status dossier: Vergund

VERKAVELINGSAANVRAGEN

Perceel: 1e afdeling, sectie D, perceel 50D, 50N

Dossiernummer: 7057V99-0002V01

Aard der werken: nieuwe verkaveling

Datum beslissing: 8 april 1999

Beslissing: Vergund

Status dossier: Vergund

Lot: 1

VERKAVELINGSWIJZIGEN

MELDING

STEDENBOUWKUNIDIGE ATTESTEN

PLANOLOGISCHE ATTESTEN

STEDENBOUWKUNDIGE MISDRIJVEN

PLANBATEN

PLANSCHADE

VERDELING / SPLITSING

MILIEUVERGUNNINGEN

OMGEVINGSVERGUNNING

OPMERKINGEN

1. Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke verplichte informatie over één door de aanvrager opgegeven perceelnummer in het vergunningenregister is opgenomen. Het geeft enkel de vergunningen weer zoals bekend op de dag van de opmaak van dit document. Er kan geen garantie gegeven worden dat de informatie volledig is.
2. Het feit dat het vergunningenregister vermeld is dat een vergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met de verkregen vergunning.
3. Conform artikel 5.1.1.§3 van het VCRO houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening is het college van burgemeester en schepen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.
4. Alle vergunningen zijn raadpleegbaar op de dienst stadsontwikkeling.

MILIEU EN NATUUR

	Uittreksel uit de gemeentelijke inventaris van risicogronden	Ja	Nee
20.1	Voor zover bekend wordt of werd op het onroerend goed een activiteit uitgeoefend en/of is of was er een inrichting gevestigd, opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO zo ja, voor volgende inrichting of activiteit: Archief: dossier gekend?JA/NEE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

20.2	Voor zover bekend is op het onroerend goed een niet-vervallen milieuvergunning*** van toepassing. zo ja, voor volgende inrichting of activiteit:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Voor zover bekend is op het onroerend goed een VERVALLEN milieuvergunning*** van toepassing. zo ja, voor volgende inrichting of activiteit:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	*** Hetzelfde geldt voor niet-vergunde inrichtingen in strijd met vroegere reglementeringen: ARAB-exploatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning,....		
20.3	De gemeente beschikt voor het onroerend goed over een attest van het OVAM-register van verontreinigde gronden.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
20.4	Het onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond een waterwingebied.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
20.5	Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? zo ja, is het perceel voor zover bekend , opgenomen in een bosbeheersplan?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
20.6	Het onroerend goed is gelegen in een Vogelrichtlijn- of Habitatrichtlijngebied zo ja, : dit gebied is integraal beschermd in dit gebied zijn alleen de volgende biotopen beschermd: -..... -..... -.....	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
20.7	Het onroerend goed is gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
20.8	Voor zover bekend kan op het onroerend goed op basis van het decreet Natuurbehoud een recht van voorkoop worden uitgeoefend. zo ja, op basis van: - ligging in het Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN) - het feit dat het goed ligt in een natuurreserveaat of hun uitbreidingszone, afgebakend in een BPA, RUP of VEN - ligging binnen afgebakende perimeter van het Integraal Verwevings- en Ondersteunend Netwerk (IVON) - het feit dat het goed ligt binnen een natuurinrichtingsproject	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>

20.9	In welke zuiveringszone bevindt zich het onroerend goed		
	- het centrale gebied	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- het collectief geoptimaliseerde buitengebied	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- het collectief te optimaliseren buitengebied	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- het individueel te optimaliseren het centrale gebied	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

HUISVESTING, GROND- EN PANDENBELEID EN ECONOMIE

		Ja	Nee
30.1	Het onroerend goed is gelegen in:		
	30.1.1 een woonvernieuwingsgebied	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	30.1.2 een woningbouwgebied	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	30.1.3 een industrieterrein aangelegd door de gemeente:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- in het kader van de wetgeving op de economische expansie	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- met steun van het Vlaams gewest	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
30.2	Het onroerend goed is opgenomen in:		
	30.2.1 de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	30.2.2 De gewestelijke inventaris van leegstaande, verwaarloosde en verkrotte woningen en gebouwen? zo ja, het onroerend goed is opgenomen in: de gewestelijke inventaris van:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- leegstaande woningen en gebouwen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- verwaarloosde woningen en gebouwen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- ongeschikte of onbewoonbare gebouwen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	30.2.3 - het gemeentelijk register van onbebouwde percelen zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- het gemeentelijk leegstandsregister zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
30.3	Voor het onroerend goed is een nog geldig conformiteitsattest afgeleverd in het kader van de Vlaamse Wooncode zo ja, op:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Het meest recente conformiteitsattest is geweigerd.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- gelegen in een beschermd landschap	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- opgenomen op een lijst van beschermde archeologische monumenten en/of zones	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- opgenomen op een ontwerp van lijst van beschermde archeologische monumenten en/of zones	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- opgenomen in de inventaris van het bouwkundig erfgoed	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT

		Ja	Nee
50.1	Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut zo ja, volgende:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- ondergrondse inneming voor:	<input type="checkbox"/>	
	- plaatsing van elektriciteitsleidingen	<input type="checkbox"/>	
	- vervoer van gasachtige producten	<input type="checkbox"/>	
	- andere:	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	
	- bouwvrije strook langs autosnelweg	<input type="checkbox"/>	
	- bouwverbod binnen 10 meter van de landsgrens of 5 meter van de grensweg	<input type="checkbox"/>	
	- opruiming van struikgewas naast spoorwegen en buurtspoorwegen	<input type="checkbox"/>	
	- voet- en jaagpaden (buurtwegen)	<input type="checkbox"/>	
	- Erfdienstbare strook langs waterlopen van 1ste, 2de of 3de categorie tbv. Ruimingswerken (wetgeving 28 december 1967)	<input type="checkbox"/>	

GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN HEFFINGEN

		Ja	Nee
60.1	Op het onroerend goed zijn de volgende gemeentebelastingen van toepassing:		
	- heffing op leegstaande woningen en/of gebouwen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- heffing op verkrotte woningen en/of gebouwen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- belasting op onafgewerkte gebouwen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- gemeentelijke activeringsheffing decr. grond- en pandenbeleid	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- gemeentelijk belastingreglement decr. ruimtelijke ordening op niet-bebouwde percelen, gelegen in een niet-vervallen verkaveling of op de niet-bebouwde gronden, gelegen in gebieden bestemd voor wonen, daterend van voor 1 september 2009	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Stad Hamont-Achel

1ste Afdeling

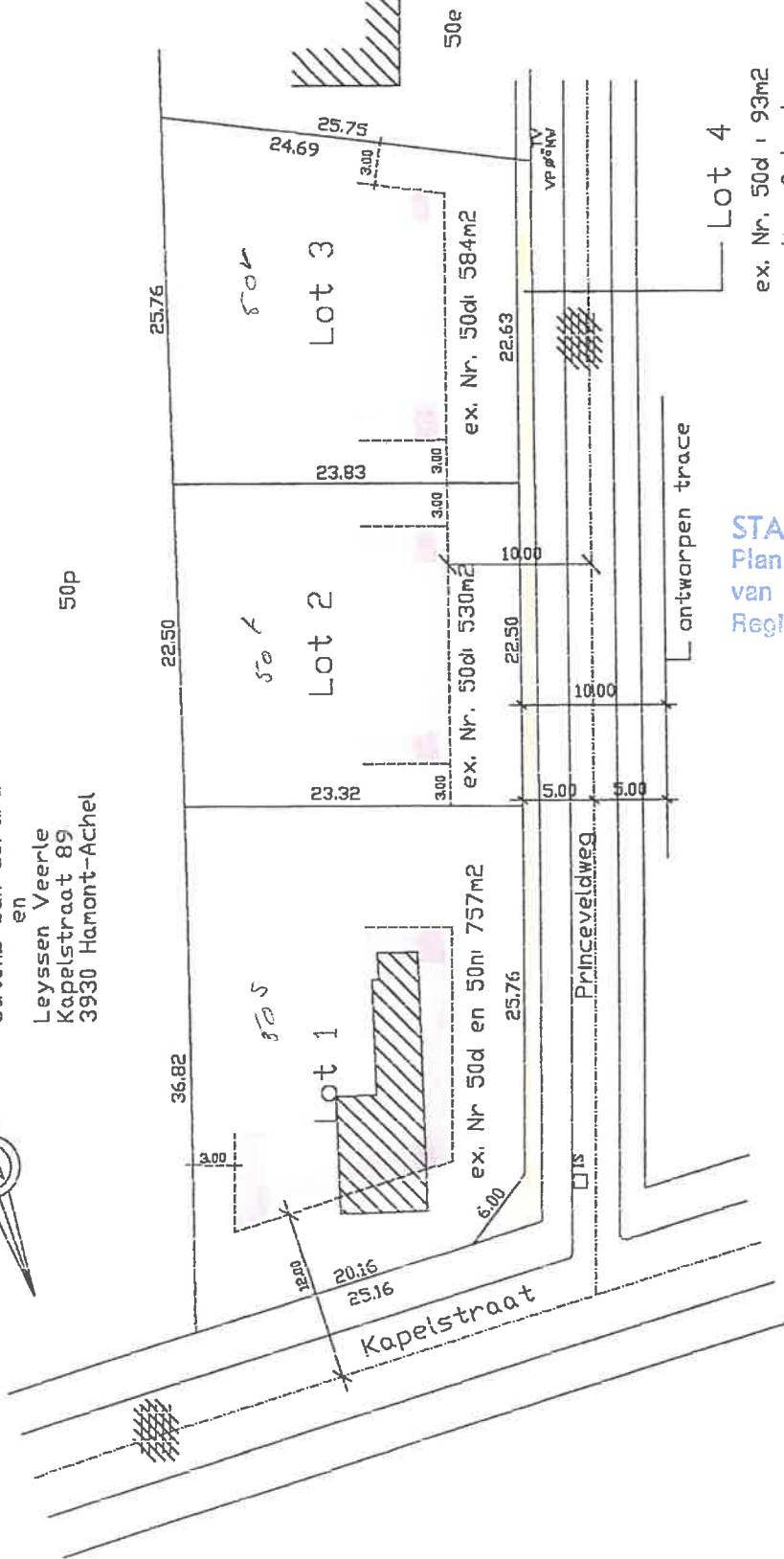
Sectie D Nrs. 50d en 50n

Broers-Kennis Leonard Cornelis
Princeveldweg 7
3930 Hamont-Achel

Sutens Jan Gerard
en
Leyssen Veerle
Kapelstraat 89
3930 Hamont-Achel



50p



Lot 4
ex. Nr. 50d : 93m²
gratis afstand voor
wegenis

STAD HAMONT - ACHEL
Plan gevoegd bij ons besluit
van 8/4/1999
Register Nr. 7057V99-0002102

- VP = verlichtingspaal
- IS □ inspectieput
- TV = TV distributie
- MW = Merktelen waterleiding
- koolwaterstofverharding

Schaal : 1/500

Hamont : 16/11/98

Ind. Ing. Landmeter

Beenders

R. Beenders

Dossier nr : 7057V99-0002V01 / aantal kavels : 2

Gemeente : HAMONT-ACHEL

Aanvrager : de heer BEENDERS Raf

DEEL 1 - ALGEMEENHEDEN

Volgende voorschriften dienen in acht genomen, behoudens verdere aanduidingen of beperkingen, opgelegd in de bijzonderheden (deel 2).

1. Uitgangspunten

1.1. Bouwwerken en handelingen binnen deze verkaveling kunnen slechts aanvaard worden mits ze harmonisch ingepast worden in de omgeving.

Iedere constructie of groep constructies dient op architecturaal gebied in harmonie te zijn met de omgeving en op zichzelf een harmonisch geheel te vormen door vormgeving, inplanting, volume en door gepast gebruik van materialen.

In een straat waar een aantal huizen een voldoende harmonische samenhang vertonen en aldus als toonaangevend gelden, zal deze harmonische samenhang bepalend zijn voor verdere nieuwbouw; inzonderheid inzake de architecturale stijl, de gevelgeving en de detaillering.

1.2. De bebouwing binnen deze verkaveling dient zodanig ontworpen dat er geen privacyhinder voor de burens ontstaat.

2. Welstand van de gebouwen

2.1. De zichtbaarblijvende gevels, zowel van het hoofdgebouw als van de aanhorigheden, zullen uitgevoerd worden in welgevormde streekeigen bakstenen, natuurstenen of andere esthetisch verantwoorde materialen.

2.2. De bedaking zal in hoofdzaak bestaan uit zadeldaken. Andere hellende daken of combinaties van verschillende dakvormen zijn toegelaten voor zover ze niet uitzonderlijk worden ten opzichte van hun omgeving.

Dakvlakvensters, dakkapellen, standvensters en dakterrassen zijn toegelaten, op voorwaarde dat ze beperkt blijven in afmetingen en dat ze het uitzicht van de dakvorm niet grondig wijzigen.

3. Bestemming

3.1. Tenzij anders vermeld in de bijzonderheden (deel 2) mogen de constructies slechts bestemd zijn voor residentieel gebruik.

Op ieder perceel wordt slechts één woning toegelaten. Appartementbouw is niet toegelaten.

3.2. Maximaal 40 % van de totale oppervlakte van iedere bouwkavel mag ingenomen worden voor bebouwing en verharde oppervlakten (wegennis, parking, terrassen en dergelijke meer). Het overige gedeelte is aan te leggen als beplanting en tuin.

ministerie van de Vlaamse Gemeenschap
departement Leefmilieu en Infrastructuur
administratie Ruimtelijke Ordening, Huisvesting
en Monumenten & Landschappen (AROHM)

afdeling ROHM Limburg
Ruimtelijke Ordening
Gouverneur Roppesingel 25 - 3500 HASSELT
tel. (011) 26 41 00 - fax (011) 26 41 99





4. Afsluitingen

4.1. Afsluitingen aan de straatzijde of op de zijdelingse perceelsgrenzen mogen in metselwerk of een ander esthetisch materiaal uitgevoerd worden met een maximale hoogte van 75 cm. Een haagbeplanting van maximum 120 cm hoogte is toegelaten in de achteruitbouwstrook; een haagbeplanting van maximum 180 cm hoogte is toegelaten op de perceelsgrens vanaf de voorgevellijn. Het College van Burgemeester en Schepenen kan andere materialen als afsluiting toelaten mits esthetisch verantwoord en passend in de omgeving.

4.2. Bij gekoppelde woningen of aaneengesloten bebouwing mogen afsluitingen op de gemeenschappelijke grens, in het verlengde van een mandelige muur, uitgevoerd worden in metselwerk met een maximale hoogte van 2,40 m en een lengte uitgaande tot 6 m achter de uiterste toegelaten achtergevellijn der woning.

5. Reliëfwijzigingen en beplantingen

Het inplantingsplan dient duidelijk de aanleg rond de woning aan te geven nl : de reliëfwijzigingen, de aard en oppervlakte van de verhardingen, de toegangen, de beplantingen en dergelijke meer.

5.1. De te verhardende oppervlakte voor parking en dergelijke dient beperkt te blijven en omgeven te worden met beplanting. De breedte van de verharding voor een inrit mag aan de rooilijn maximum 3 m bedragen.

5.2. Het verschil in peil tussen het gelijkvloers en het oorspronkelijk maaiveld dient tot een minimum beperkt te blijven.

Trappen, terrasjes en aanvullingen tot 50 cm boven het oorspronkelijk maaiveld zijn toegelaten. Aanleg van tuinvijvers, ophogingen en afgravingen van 50 cm à 120 cm zijn slechts toegelaten zo ze passen in de omgeving en verantwoord worden in een tuinaanlegplan.

Bijzondere aandacht dient hierbij besteed te worden aan een normale aansluiting met de aangrenzende terreinen en aan een normale afwatering.

5.3. De bestaande hoogstammige bomen en houtwallen moeten maximum bewaard worden en mogen niet geveld of gekapt worden zonder machtiging van het schepencollege.

6. Afwijkingen en wijzigingen

Afwijkingen aangaande afmetingen en materialen kunnen zeer uitzonderlijk toegestaan worden overeenkomstig artikel 49 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996. De noodzaak dient te blijken uit de aanvraag en de toelichting, voor te leggen aan het College van Burgemeester en Schepenen.

Wijzigingen kunnen toegelaten worden overeenkomstig artikel 55 § 2 van voornoemd coördinatiedecreet.

DEEL 2 - BIJZONDERHEDEN voor alleenstaande woningen langs gemeentewegen

7. HOOFDGEBOUW

7.1. Bestemming:

- hoofdbestemming : wonen (één woning per kavel) ;
- nevenbestemming (maximum. 50 % van de gelijkvloerse bebouwde oppervlakte) : vrije beroepen en diensten voor zover ze behoren tot de normale uitrusting van de woonomgeving en geen hinderlijke vestiging betekenen.

7.2. Bouwworm:

- alleenstaande woningen : loten 2 en 3 ;
- maximum twee bouwlagen onder de kroonlijst, overwegend hellende bedaking.

7.3. Plaatsing en afmetingen van de woning:

- vrijblijvende afgewerkte gevels op minimum 3 m van de perceelsgrens;
- bouwdiepte op het gelijkvloers maximum 12m
- voorbouwlijn op 10 m uit de as van de weg.
- breedte maximum 15m
- bouwdiepte op de verdieping maximum 9 m
- gevelhoogte (gemeten tussen maaiveld en onderkant kroonlijst) : maximum 5,80 m behalve voor insprongen op het gevelvlak en bij wolfseinden aan een zadeldak;
- totale hoogte te meten van maaiveld tot nok : maximum. 8,50 m voor gelijkvloerse woningen en 10,50 m voor verdiepingswoningen.

7.4. Materialen:

Dak- en gevelmaterialen (aard en kleur) zijn aan te passen aan de omringende bebouwing

8 VRIJSTAANDE ACHTERGEBOUWTJES :

zijn verboden

26 FEB. 1999

Hasselt,
de gemachtigde ambtenaar,


Achiel Santermans
directeur



Mohan Ait Aadi

Van: Stad Hamont-Achel <hamont-achel.mailer@lcpnet.com>
Verzonden: dinsdag 21 maart 2023 11:55
Aan: Ruimtelijke Ordening
Onderwerp: Digitaal loket: Aanvraag Uitgebreid Stedenbouwkundig Uittreksel is ingezonden door kathy.beckers@notariaatgeusens.be op ...

Categorieën: Mohan

Formulier verstuurd via het Digitaal loket van Stad Hamont-Achel

Titel van het formulier: Aanvraag Uitgebreid Stedenbouwkundig Uittreksel

Kenmerk	WG/00-00-7061/005
Naam aanvrager	Geusens
Voornaam	Wendy
Organisatie	notaris
Straat	Stadswaag
Huisnr.	8
Busnr.	8
Postcode	3930
Gemeente	Hamont-Achel
E-mail	kathy.beckers@notariaatgeusens.be
Telefoon	011621939
Straat	Kapelstraat
Huisnr.	91
Afdeling	1
Sectie	D
Perceelnummer	50SP0000
Datum aanvraag	21/03/2023
Aflevering via spoedprocedure	nee
Datum inzending	21-03-2023 11:54:50