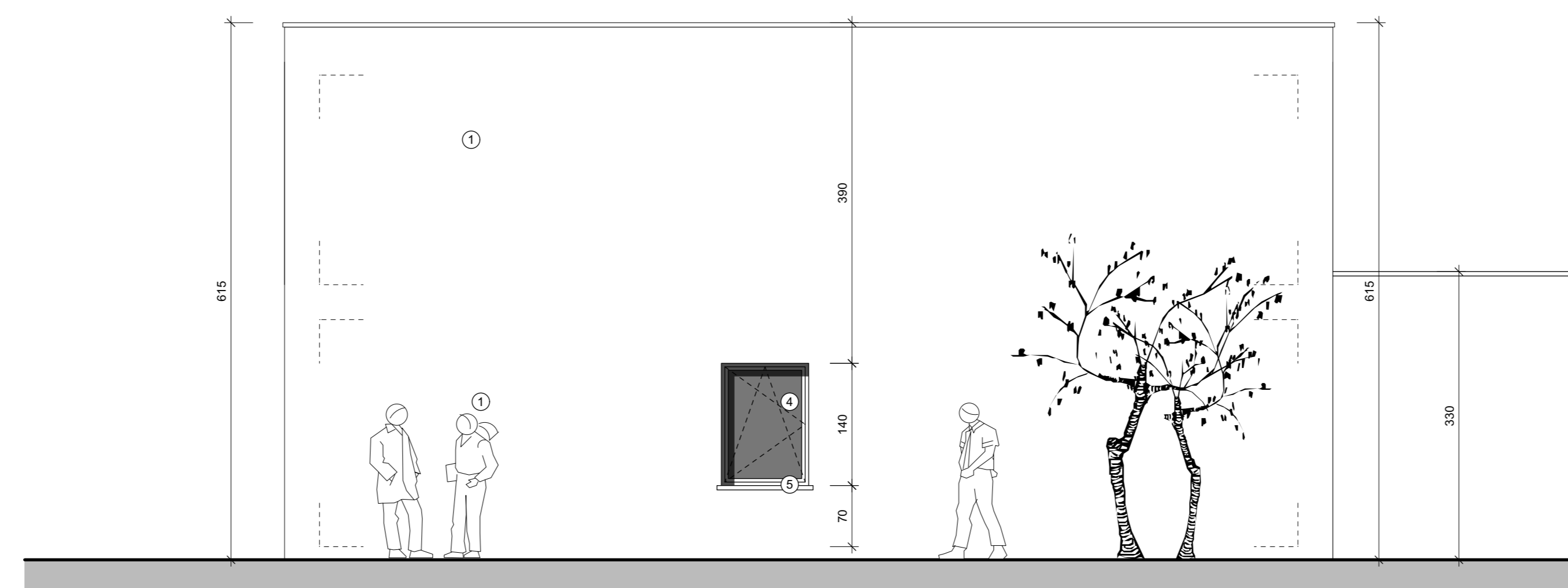
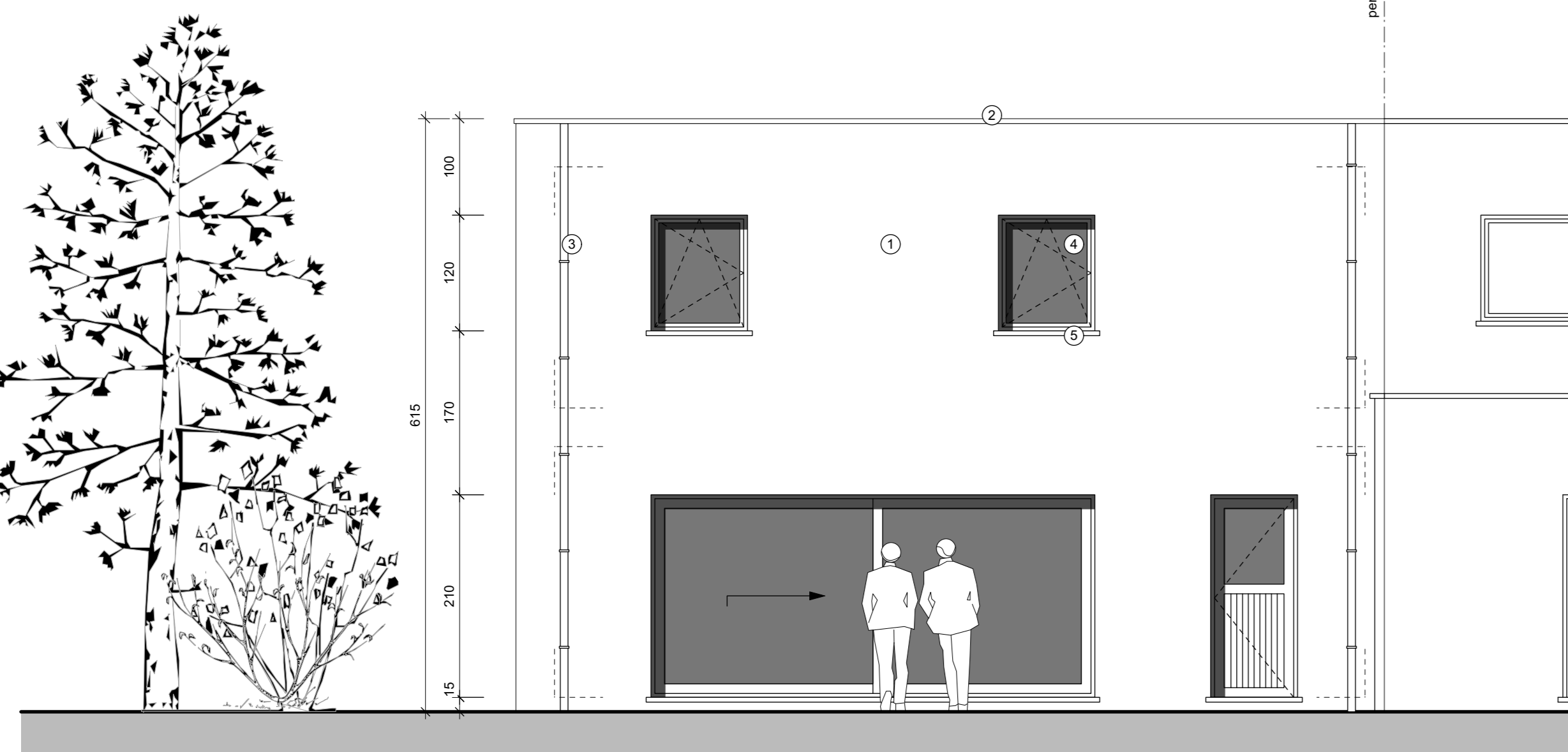


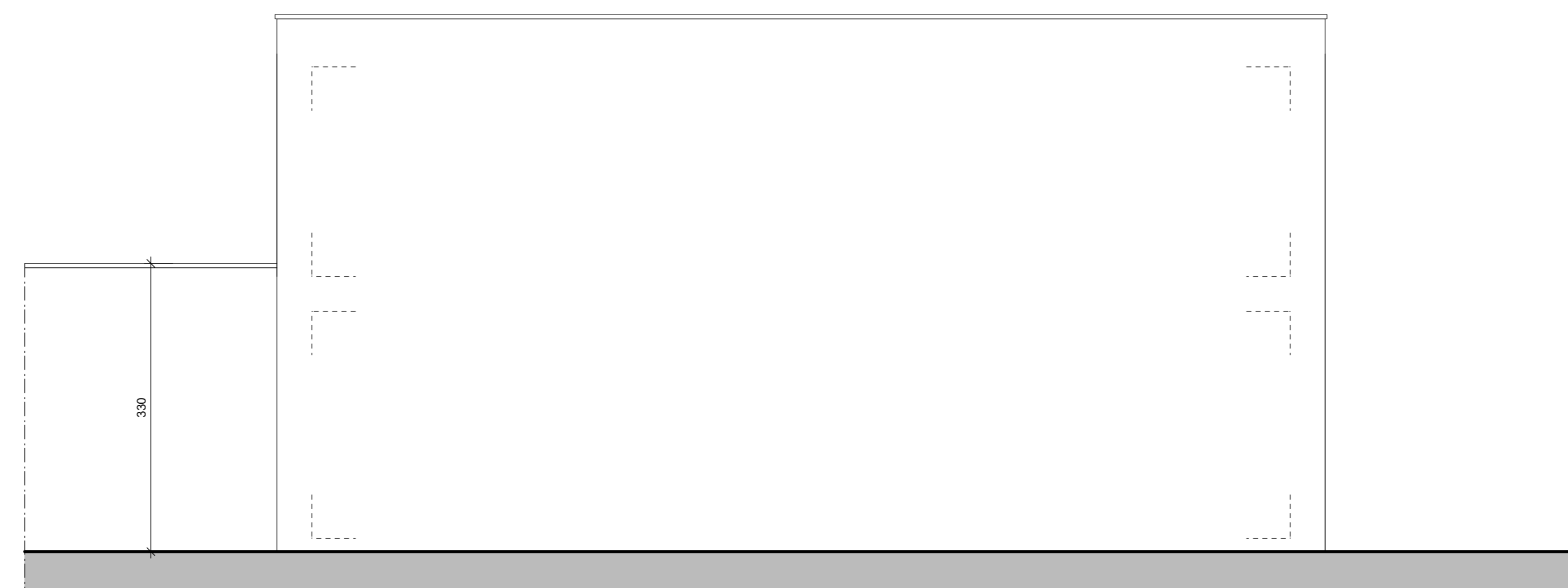
**Voorgevel**  
Schaal 1/50



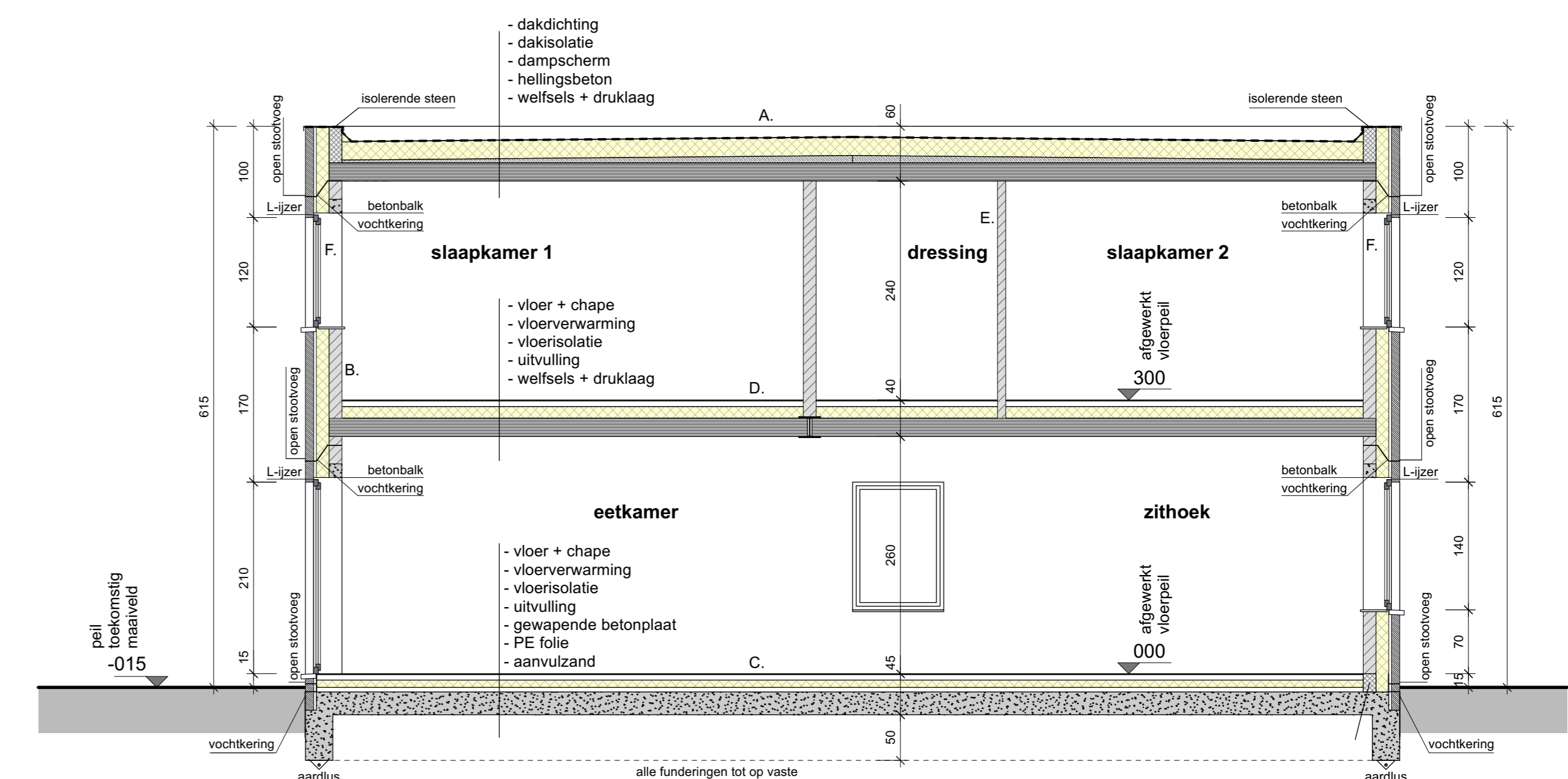
**Rechterzijgevel**  
Schaal 1/50



**Achtergevel**  
Schaal 1/50

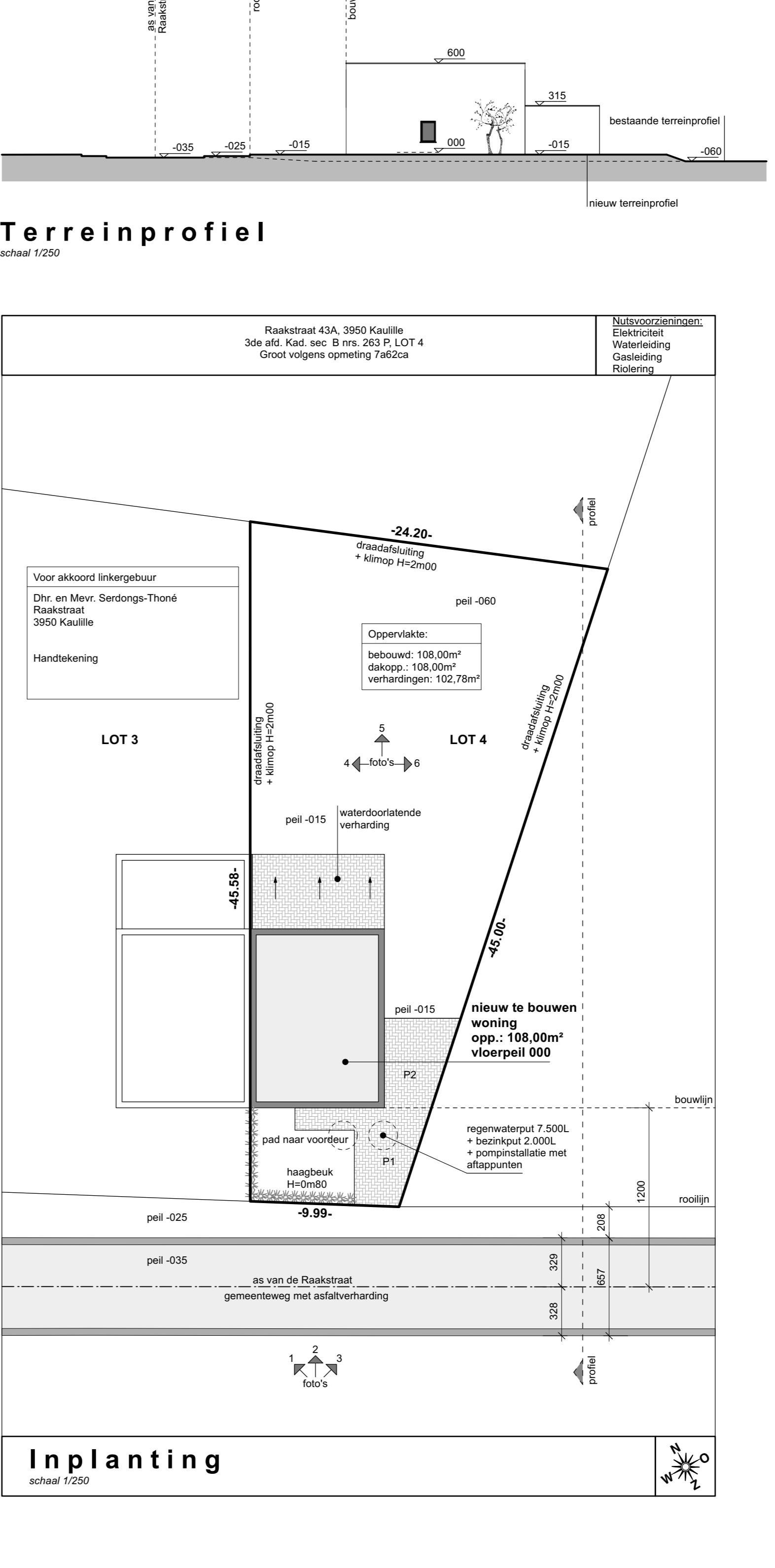
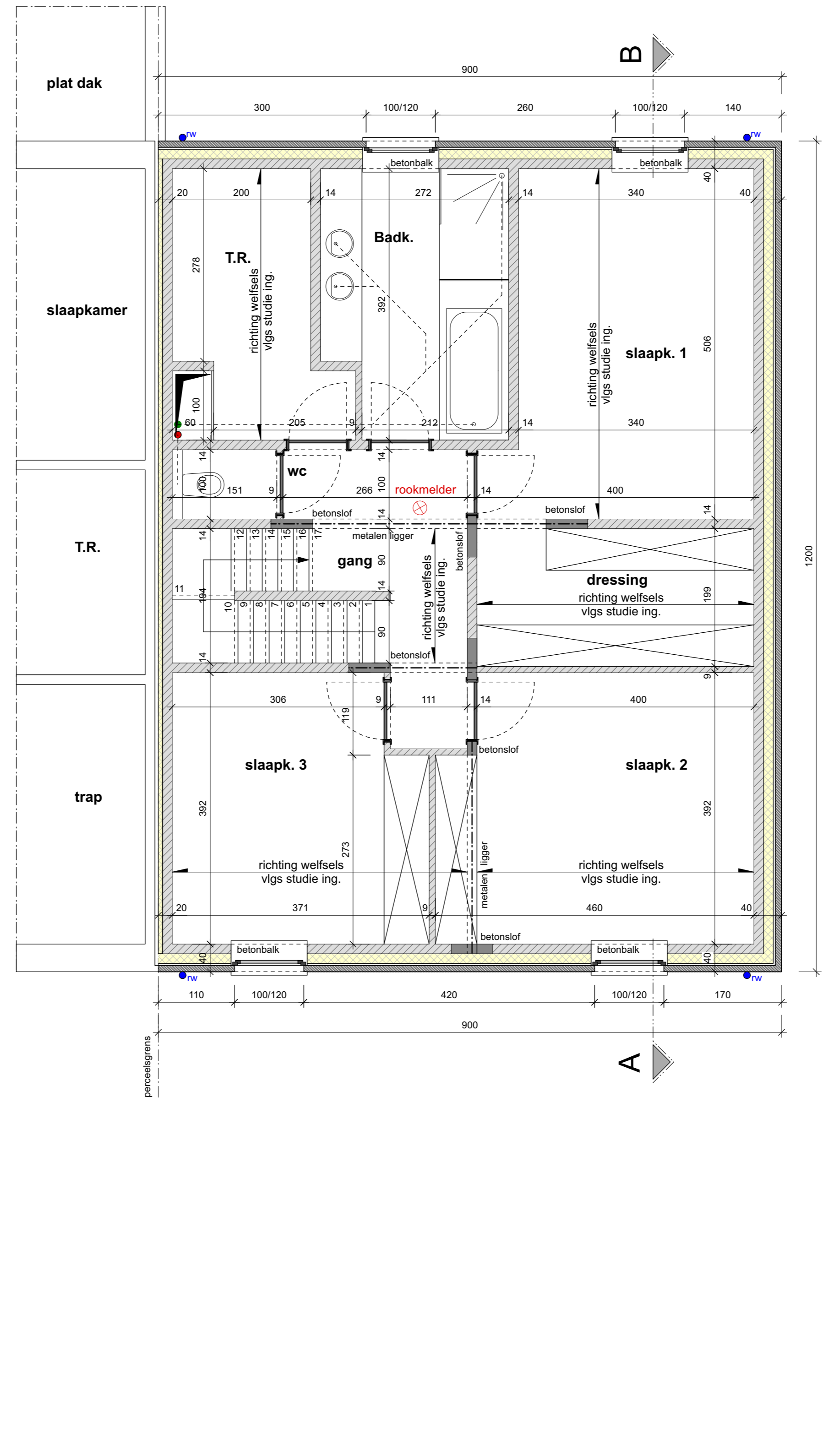
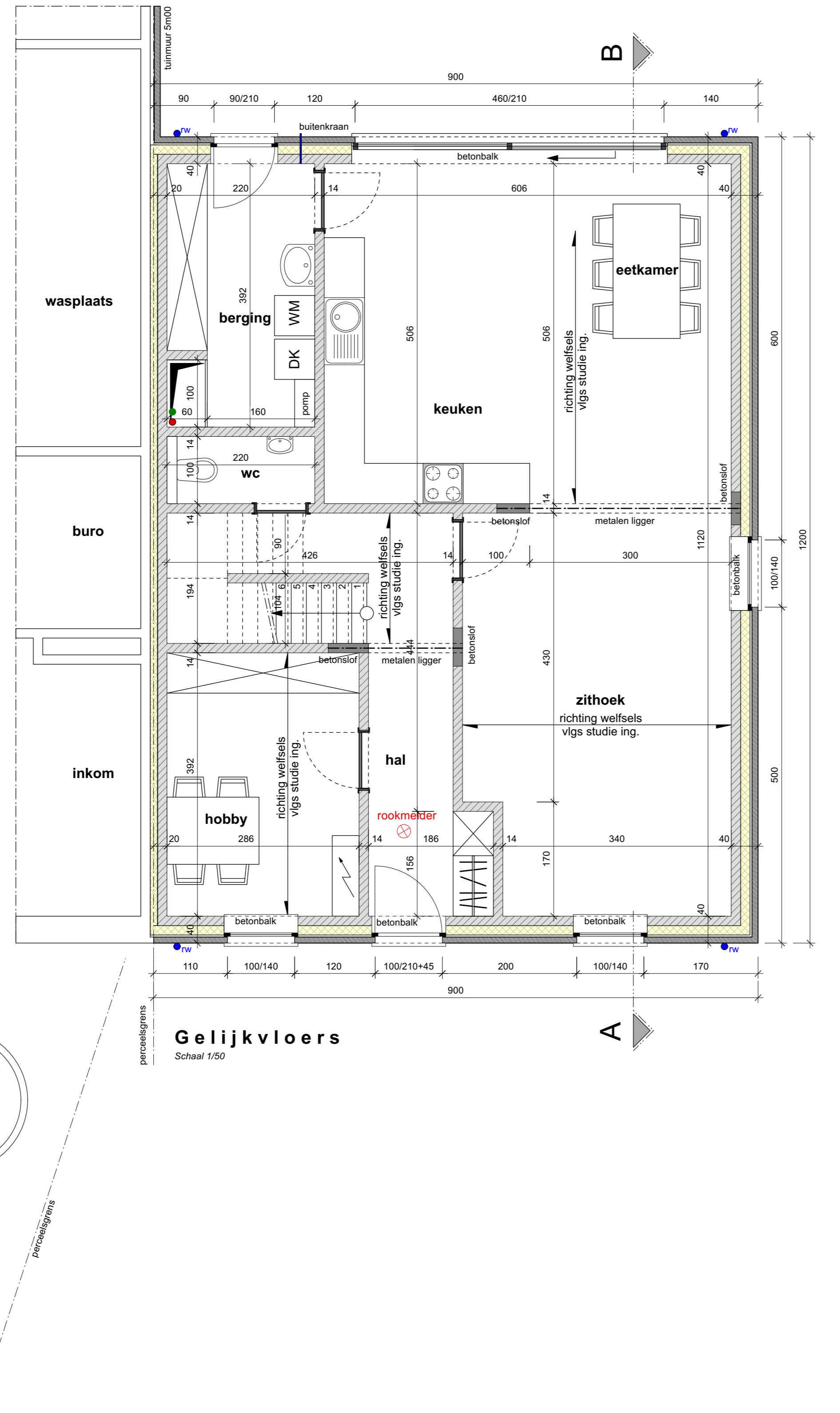
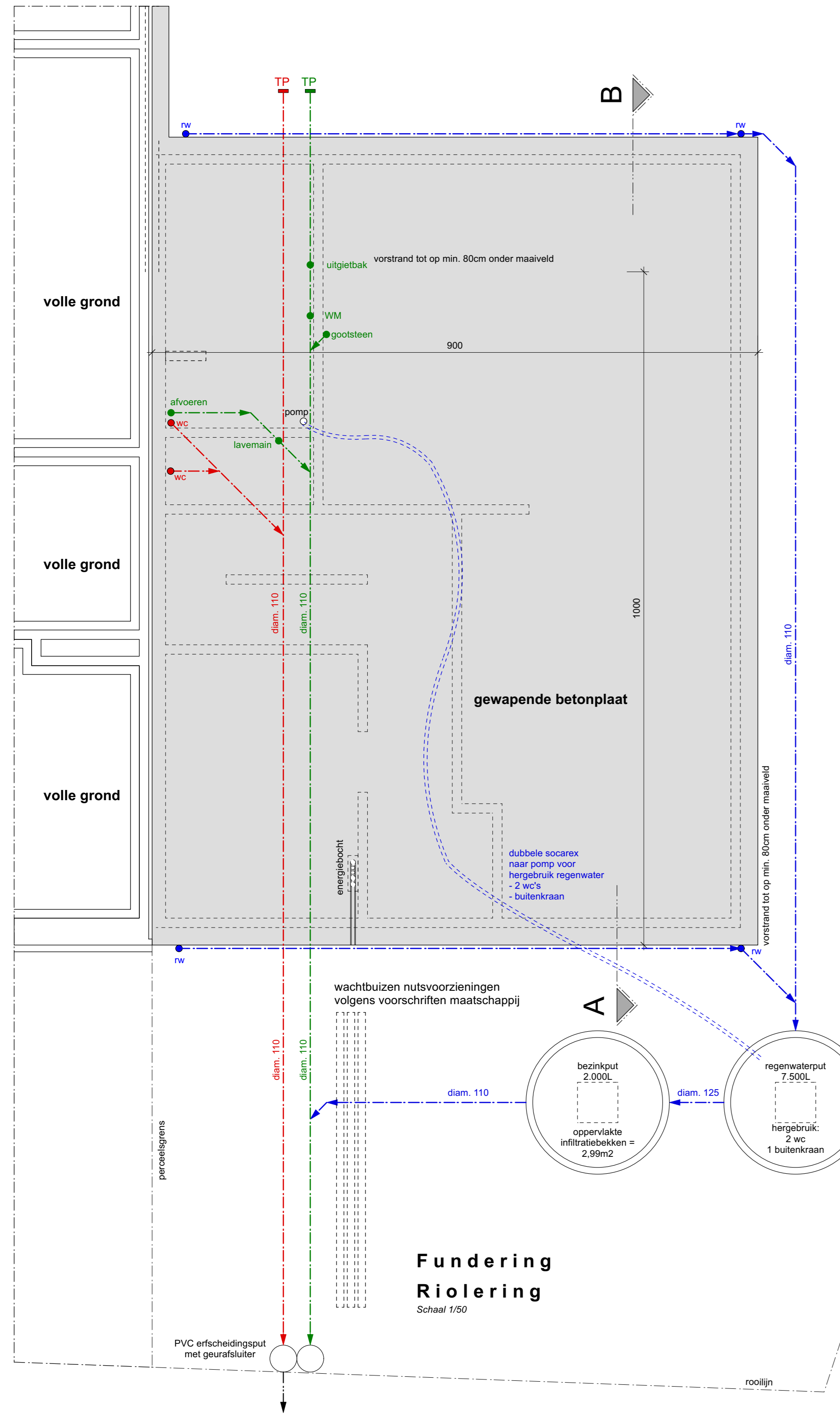


**Linkerzijgevel (gemene gevel)**  
Schaal 1/50



**Doorsnede AB**  
Schaal 1/50

- LEGENDE**
- BOUWMATERIALEN**
- DETAIL A. PLAT DAK**  
Twee lagen rubber dakbedekking, min. 18 cm PUR/PIR-isolatie met dampscherm aan warme zijde, hellingschape 2 cm/m, gewapende holle betonwellsels + druklaag ca. 20 cm (te berekenen door i.r.) + platfondafwerking. Zwarte alu-dakrand wordt bevestigd op yongblokken. Zwarte regenafvoer.
- DETAIL B. BUITENMUREN 40cm**  
Rood bruin gemauwerd, modul 50 + spouwverlichting 2 cm + spouwisolatie 140 mm + spouwvakken. Binnenspouwblad in thermoblokken 14 cm, eerste laag in lambdabloc + diaband, pleister 1,5 cm.
- DETAIL C. GELUKVLOERS 45cm**  
Pvc-folie + gewapende betonplaat ca. 20 cm dik met netbewapening, te berekenen door ingenieur + 7 cm uitvullingschape + 10 cm PIR isolatieplaten cm + vloerverwarming + 7 cm chape + 1 cm vloerafwerking.
- DETAIL D. VLOER VERDIEP 40cm**  
Gewapende holle betonwellsels + druklaag ca. 20 cm, te berekenen door i.r., + 7 cm uitvullingschape + 5 cm PIR isolatieplaten cm + vloerverwarming + 7 cm chape + 1 cm vloerafwerking.
- DETAIL E. LICHTE WANDEN (8 cm)**  
Gyprocwanden met isolatie of licht metselwerk 9 cm.
- DETAIL F. BUITENSCHILWERK**  
Zwarte aluminium ramen en deuren, dubbel glas Ug = 1.0 W/m²K. Raam- en deurdorpsels in arduin, 5 cm dikte.
- DETAIL G. LOOD**  
1,5 mm minimum dikte aan schouwen en veluxen. Zinkwerk n°80.
- AFKORTINGEN**
- R.L. rolijk.
  - E.S. energiesleutel.
  - B.V. Balkversterking.
  - R.H.W. richting holle wellsels.
  - O.S. Onderdakstop.
  - V.V. Vloerverwarming.
  - R.D. Rookdetector.
  - B.B. Betonbak.
  - W.D.K. Waterdoortlatende klinker.
  - P.G. Perceelgrens.



- In de woning een ventilatiesysteem (type D) voorzien dat voldoet aan de normen. Alle ramen tot op de grond met veiligheidsglas voorzien. De nodige rookmelders voorzien, conform NBN EN 14604.
- De berekening van beton-, staal- of houtelementen van de draagconstructie zijn ten laste van de eigenaar en dienen berekend door een ingenieur. De plangegevens dienen enkel als inlichting voor het opmaken van de berekeningen. Alle funderingen tot op vaste en vorstvrije grond en voorzien van aardingsfluis.
- DEBETRIJFINGEN**
1. Bestaande grondslag ligt op ca. -25 cm t.o.v. de weg.
  2. Bomen te vallen: geen.
  3. Elektriciteit: op palen.
  4. Wegverharding: 6,57 m asfalt.
  5. Waterleiding: aarweg.
  6. Riolering: aarweg.
  7. Draad + klimop: h = 2,00 m, voortuin haagbeuk h = 80 cm.
- DEBETRIJFINGEN**
1. Rood bruin gemauwerd baksteen.
  2. Zwarte aluminium dakrand.
  3. Zwarte regenafvoer.
  4. Zwarte aluminium buitenschilwerk.
  5. Ardunnen raam- en deurdorpsels.
- LEGENDE**
- metselwerk binnenspouwblad 14cm
  - metselwerk buitenspouwblad 9cm
  - spouwisolatie 14cm
  - beton

Gemeente - Stad: Bocholt - Kaulille Afdeling: 3

Ontwerp tot bouwen van: half-open woning  
Gelegen te: Raakstraat 43A, 3950 Kaulille  
Sectie: B Nr.: 263 P Lot: 4

Schaal: 1/50 Plan nr.: 1/1 Datum: 21/11/2022

Verklaren zich akkoord tot uitvoering De eigenaar De aannemers

Opgemaakt door de architect: **RONNY MOONS**  
Hasseltsebaan 79  
3940 Hechtel-Eksel  
Gsm : 0496/28.50.90  
mail: info@architectmoons.be

Verbetert plan: Datum: Dossier nr.: 220010\_Bruno

- kelderfund./rio. 1/50
- gelijkvloers 1/50
- verdieping 1/50
- zolderplan 1/50
- gevels 1/50
- doorsnede 1/50
- situering 1/20 000
- omgeving 1/2 500
- terreinprofiel 1/250
- inplanting 1/250
- carport 1/50
- bestaande toestand 1/50

Het perceel ligt in een goedgekeurde verkaveling met nr. V903